

## Wójt Gminy Gawhuszowice

informuje, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gawhuszowice 5A, na tablicach ogłoszeń w sołectwach Gminy Gawhuszowice oraz na stronie internetowej [www.gawhuszowice.pl](http://www.gawhuszowice.pl) będzie zamieszczone szczegółowe ogłoszenie o III przetargu usłnym nieograniczonym na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gawhuszowice.

### OGŁOSZENIE O III PRZETARGU USŁNYM NIEOGRANICZONYM

**W dniu 10.03.2017r., o godz. 14<sup>00</sup>** odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy Gawhuszowice 5A pok. nr 2- sala obrad, na parterze budynku , III przetarg usłny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Gawhuszowice.

Lp	oznaczenie nieruchomości	powierzchnia w ha	nr księgi wieczystej	opis nieruchomości	cena wywoławcza do III przetargu w zł	wadium 10% ceny wywoławczej w zł	uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Działka nr 65/13 w Ostrówku	0,0217	TB1M/00037780/4 (bez obciążeń hipotecznych)	Działka usytuowana jest w strefie pośredniej wsi, w bezpośrednim sąsiedztwie działek niezabudowanych oraz zabudowanych zabudową mieszkalno-zagrodową. Działka stanowi teren niezabudowany. Kształt działki nieregularny teren o niewielkim spadku. Działka nie jest ogrodzona, położona jest w terenach uzbrojonych w energię elektryczną oraz wodę. Dojazd do działki drogą utwardzoną.	1 138,00	114,00	

#### Warunki nabycia nieruchomości:

- Wadium należy wpłacić w terminie do dnia 06.03.2017r., na konto BS Mielec O/Tuszków Narodowy RBR S.A Rzeszów 66 9183 1031 2003 3000 7878 0001 z dopiskiem „Przetarg – działka nr 65/13”**
- Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wyznaczonym terminie przez okazanie Komisji przetargowej dowodu wpłaty w oryginale i dokumentu potwierdzającego tożsamość. W przypadku osób prawnych ich przedstawiciele winni przedłożyć aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego dla danego podmiotu i pełnomocnictwo w oryginale do uczestniczenia w przetargu.
- O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że minimalne postąpienie w przetargu wynosi 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu do pełnych złotych w górę.
- Wadium wpłacone przez uczestników przetargu, którzy przetargu nie wygrają zostanie zwrócone w całości w przeciągu 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Uczestnikowi, który przetarg wygra wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wpłacone wadium nie podlega oprocentowaniu.
- Przed przystąpieniem do przetargu uczestnicy powinni złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu.
- Wadium przepada na rzecz Gminy Gawhuszowice, jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygrał uchyli się od zawarcia umowy notarialnej.
- Sprzedający zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu zgodnie z art.38 ust.4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
- Nieruchomość zwolniona jest z podatku VAT.
- O terminie zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie powiadomiony do 21 dni od rozstrzygnięcia przetargu.
- Cena sprzedaży ustalona w drodze przetargu jest płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej, koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz wszelkie podatki związane z nabyciem ponosi „Nabywca”.

Szczegółowych informacji na temat przetargu można uzyskać w pokoju nr 10 lub telefonicznie, tel. 17 77-44-282 wew. 24. Nieruchomość można oglądać po wcześniejszym ustaleniu terminu.

WÓJT GMINY  
GAWHUSZOWICE  
Dan Nowak