

Wójt Gminy Gawłuszowice

informuje że, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gawłuszowice a także na stronie internetowej www.gawluszowice.pl będzie zamieszczone szczegółowe ogłoszenie o I przetargu ustnym nieograniczonym na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gawłuszowice.

OGŁOSZENIE O I PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

W dniu 29.09.2017r., o godz. 9⁰⁰ odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy Gawłuszowice 5A pok. nr 2- sala obrad, na parterze budynku , I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Gawłuszowice.

Lp	oznaczenie nieruchomości	powierzchnia w ha	nr księgi wieczystej	opis nieruchomości	cena wywoławcza do I przetargu w zł netto	wadium 10% ceny wywoławczej w zł	uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Działki nr: 188/6 187/47 położone w Woli Zdakowskiej	0,1822 0,0246 0,2068	TB1M/0006422/1 TB1M/00036721/6	Działki leżą w obszarze dla którego brak jest obowiązującego Planu Zagospodarowania Przemysłowego . Wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przemysłowego Gminy Gawłuszowice działki położone są w terenach oznaczonych sygnaturą RPU-ij-obszary, które mogą być przeznaczone pod zabudowę usługową, przemysłową, produkcyjną. Działki usytuowane są w strefie pośredniej wsi, w bezpośrednim sąsiedztwie działek zabudowanych obiektami usługowymi oraz w dalszym sąsiedztwie zabudowy mieszkalno – zagrodowej. Dojazd do działek z drogi powiatowej relacji Jasłany –Szczucin. Działki położone są w terenach uzbrojonych w wodę i energię elektryczną. Według danych ewidencji gruntów i budynków użytki i kontury klasyfikacyjne stanowią Bf-0,2308 ha, R-I 0,0246ha.	22 000,00	2 200,00	

Warunki nabycia nieruchomości:

1. Wadium należy wpłacić w terminie do dnia 26.09.2017r., na konto BS Mielec O/Tuszów Narodowy RBR S.A Rzeszów 66 9183 1031 2003 3000 7878 0001 z dopiskiem „Przetarg – działki nr 188/6,187/47”.

2. Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wyznaczonym terminie przez okazanie komisji przetargowej dowodu wpłaty w oryginale i dokumentu potwierdzającego tożsamość.

3. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że minimalne postąpienie w przetargu wynosi 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu do pełnych złotych w górę.

4. Wadium wpłacone przez uczestników przetargu, który przetargu nie wygra, zostanie zwrócone w całości w przeciągu 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Uczestnikowi, który przetarg wygra wadium zostanie

zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wpłacone wadium nie podlega oprocentowaniu.

5. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnicy powinni złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu.

6. Wadium przepada na rzecz Gminy Gawłuszowice, jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygrał uchyli się od zawarcia umowy notarialnej.

7. Sprzedający zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu zgodnie z art.38 ust.4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

8. Nieruchomość nie jest zwolniona z podatku VAT. Do ceny netto nieruchomości będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

9. O terminie zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie powiadomiony do 21 dni od rozstrzygnięcia przetargu.

10. Cena sprzedaży ustalona w drodze przetargu jest płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej, koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz wszelkie podatki związane z nabyciem ponosi „Nabywca”.

Szczegółowych informacji na temat przetargu można uzyskać w pokoju nr 10 lub telefonicznie, tel. 17 77-44-282 wew. 24. Nieruchomość można oglądać po wcześniejszym ustaleniu terminu

WOJCI GMINY

Gawłuszowice

.....

.....

.....

Data wywieszenia ogłoszenia

Data zdjęcia ogłoszenia

