

### Wójt Gminy Gawłuszowice

informuje, że w dniach od **08.08.2016r. do dnia 08.09.2016r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gawłuszowice 5A, na tablicach ogłoszeń w sołectwach Gminy Gawłuszowice oraz na stronie internetowej [www.gawluszowice.pl](http://www.gawluszowice.pl) będzie zamieszczone szczegółowe ogłoszenie o **III** przetargu ustnym nieograniczonym na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gawłuszowice.

### OGŁOSZENIE O III PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

W dniu **14.09.2016r., o godz. 14<sup>00</sup>** odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy Gawłuszowice 5A pok. nr 2- sala obrad, na parterze budynku , III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Gawłuszowice.

Lp	oznaczenie nieruchomości	powierzchnia w ha	nr księgi wieczystej	opis nieruchomości	cena wywoławcza do III przetargu w zł	wadium 10% ceny wywoławczej w zł	uwagi
1	2 Działka nr 309/2 w Krzemienicy	3 0,11	4 TB1M/00043 253/6 (bez obciążeń hipotecznych)	5 Działka jest niezabudowana usytuowana w strefie pośredniej wsi , w bliskim sąsiedztwie terenów rolnych oraz terenów zabudowanych . Działka jest w części zakrzaczona i w części zadrzewiona. Kształt działki regulany . Działka położona jest w terenach nieuzbrojonych. Dojazd do działki bezpośrednio z drogi gminnej.	6 4 000,00	7 400,00	8

#### Warunki nabycia nieruchomości:

1. **Wadium należy wpłacić w terminie do dnia 09.09.2016r., na konto BS Mielec O/Tuszów Narodowy RBR S.A Rzeszów 66 9183 1031 2003 3000 7878 0001 z dopiskiem „Przetarg – działka nr 309/2”**
2. Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wyznaczonym terminie przez okazanie komisji przetargowej dowodu wpłaty w oryginale i dokumentu potwierdzającego tożsamość. W przypadku osób prawnych ich przedstawiciele winni przedłożyć aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego dla danego podmiotu i pełnomocnictwo w oryginale do uczestniczenia w przetargu.
3. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że minimalne postąpienie w przetargu wynosi 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu do pełnych złotych w górę.
4. Wadium wpłacone przez uczestników przetargu, którzy przetargu nie wygrają zostanie zwrócone w całości w przeciągu 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Uczestnikowi, który przetarg wygra wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wpłacone wadium nie podlega oprocentowaniu.
5. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnicy powinni złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu.
6. Wadium przepada na rzecz Gminy Gawłuszowice, jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygrał uchylił się od zawarcia umowy notarialnej.
7. Sprzedający zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu zgodnie z art.38 ust.4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
8. Nieruchomość zwolniona jest z podatku VAT.
9. O terminie zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie powiadomiony do 21 dni od rozstrzygnięcia przetargu.
10. Cena sprzedaży ustalona w drodze przetargu jest płacona w całości przed zawarciem umowy notarialnej, koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz wszelkie podatki związane z nabyciem ponosi „Nabywca”.

Szczegółowych informacji na temat przetargu można uzyskać w pokoju nr 10 lub telefonicznie, tel 17 77-44-282 wew. 24. Nieruchomość można oglądnąć po wcześniejszym ustaleniu terminu.

Data wywieszenia ogłoszenia .....

Data zdjęcia ogłoszenia .....

WÓJT GMINY  
GAWŁUSZOWICE  
DAN TROJAK