

Wójt Gminy Gawłuszowice

Informuje, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gawłuszowicach 5A, na tablicach ogłoszeń w sołectwach Gminy Gawłuszowice, na stronie internetowej www.gawluszowice.pl oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Gawłuszowice będzie zamieszczone szczegółowe ogłoszenie o I przetargu ustnym nieograniczonym na dzierżawę nieruchomości przeznaczonych w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy na cele rolne wyłączone z zabudowy stanowiącej własność Gminy Gawłuszowice, wymienionej w wykazie z dnia 11.07.2024 r.

OGŁOSZENIE O I PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

W dniu **11.09.2024, o godz. 8³⁰** odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy Gawłuszowice 5A pok. nr 2 – sala obrad, na parterze budynku, I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości rolnej stanowiącej własność Gminy Gawłuszowice.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia ogółem w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Powierzchnia i rodzaj użytków rolnych w ha	Cena wywoławcza do I przetargu w złotych netto	Wadium w złotych	Minimalne postąpienie w złotych	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Działka nr 223/1 położona w Gawłuszowicach	0,3200	TB1M/00068676/8	Działka usytuowana jest w między wału rzeki Wisłoki. Dojazd do drogi publicznej poprzez drogę gruntową. Kształt działki wydłużony nieregularny prostokąt. Teren płaski z niewielkimi wzniesieniami.	RIVa - 0,04 RIVb - 0,06 RVI - 0,22	38,40	8,00	2,00	brak

Warunki nabycia nieruchomości:

1. Wadium należy wpłacić w terminie **do dnia 05.09.2024r.**, na konto **BS Mielec O/Tuszków Narodowy RBR S.A Rzeszów 66 9183 1031 2003 3000 7878 0001**

z dopiskiem „Przetarg – działka nr 223/1”. W przypadku, gdy przelew środków na wpłatę wadium dokonywany jest z konta nienależącego do wpłacającego, w pozycji przelewu ”tytuł” należy dopisać imię i nazwisko oraz adres osoby wpłacającej.

2. Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wyznaczonym terminie przez okazanie komisji przetargowej dowodu wpłaty w oryginale i dokumentu potwierdzającego tożsamość. W przypadku osób prawnych ich przedstawiciele winni przedłożyć aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego dla danego podmiotu i pełnomocnictwo w oryginale do uczestniczenia w przetargu.

3. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że minimalne postąpienie w przetargu wynosi 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu do pełnych złotych w górę.

4. Wadium wpłacone przez uczestników przetargu, którzy przetargu nie wygrają zostanie zwrócone w całości w przeciągu 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Uczestnikowi, który przetarg wygra wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wpłacone wadium nie podlega oprocentowaniu.

5. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnicy powinni złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu.

6. Sprzedający zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu zgodnie z art.38 ust.4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

7. Nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT.

8. O terminie zawarcia umowy dzierżawy nabywca zostanie powiadomiony do 21 dni od rozstrzygnięcia przetargu.

9. Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu muszą spełnić warunki określone w wyżej wymienionych przepisach.

10. Klauzula informacyjna RODO - Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1, dalej jako RODO), informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Gminy jest Wójt Gminy Gawłuszowice, Gawłuszowice 5A; 39-307 Gawłuszowice.

2. Jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie działania Urzędu Gminy, a także przysługujących Pani/Panu uprawnień, może Pani/Pan skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w Urzędzie Gminy za pomocą adresu iod@gawluszowice.pl.

Szczegółowych informacji na temat przetargu można uzyskać w pokoju nr 10 lub telefonicznie, tel. 17 77-44-282 wew. 24.

Nieruchomość można oglądnąć po wcześniejszym ustaleniu terminu.

Data wywieszenia ogłoszenia 07.08.2024r.

Data zdjęcia ogłoszenia

WÓJT GMINY
Gawłuszowice
Bogusław Wojnarowski
mgr Bogusław Wojnarowski